|  |  |
| --- | --- |
| **Тульская область** | |
| **Муниципальное образование Плавский район** | |
| **Собрание представителей** | |
| **Решение** | |
|  | |
| **от 31 января 2024** | **№6/31** |

**О выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Плавский район**

**на 2023 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2.3 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Плавский район, утвержденного решением Собрания представителей муниципального образования Плавский район от 25.05.2006 №9/72, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 №806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», заслушав информацию о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Плавский район на 2023 год, на основании статей 41, 56 Устава муниципального образования Плавский район Собрание представителей муниципального образования Плавский район **РЕШИЛО**:

1. Информацию о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Плавский район на 2023 год (Приложение) принять к сведению.

2. Администрации муниципального образования Плавский район (Гарифзянов А.Р.) принять меры по повышению эффективности реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Плавский район в 2024 году.

3. Опубликовать решение в официальном средстве массовой информации муниципального образования Плавский район «Вести Плавского района» и разместить на официальном сайте муниципального образования Плавский район, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](garantF1://890941.2782).

4. Решение вступает в силу со дня опубликования.

**Глава муниципального образования**

**Плавский район М.В. Возгрин**

Приложение

к решению Собрания представителей

муниципального образования

Плавский район

от 31.01.2024 №6/31

**ИНФОРМАЦИЯ**

**О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЛАВСКИЙ РАЙОН НА 2023 ГОД**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Плавский район на 2023 год был разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации и базировался на принципах планирования приватизации, определенных в Федеральном законе от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Плавский район в 2023 году проводилась в соответствии со следующими приоритетами:

- обеспечение поступлений финансовых средств в бюджет муниципального образования Плавский район от приватизации муниципального имущества;

- продажа муниципального имущества, которое не обеспечивает решение вопросов местного значения муниципального образования Плавский район;

- продажа низкодоходного муниципального имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены;

- привлечение инвестиций.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Плавский район на 2023 год был утвержден решением Собрания представителей МО Плавский район от 28.11.2022 №58/365. В него был включен 1 объект.

В течение 2023 года в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Плавский район вносились изменения (решения Собрания представителей муниципального образования Плавский район от 31.01.2023 №61/378, от 27.12.2023 №5/30).

Таким образом, в 2023 году осуществлялась приватизация следующего муниципального имущества муниципального образования Плавский район:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, назначение, кадастровый номер (для недвижимого имущества), местонахождение имущества** | **Сведения о земельном участке** | **Способ приватизации** | **Срок приватизации** | **Прогноз объемов поступлений в бюджет, тыс. руб.** | **Итоги приватизации** |
| 1. | Здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, площадью 249 кв.м., с кадастровым номером 71:17:020605:49, с земельным участком из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: предпринимательство, с кадастровым номером 71:17:020605:50, площадью 488 кв.м., местонахождение: Тульская область, МО Молочно-Дворское Плавского района, с. Никольское-1, д.2 | Земельный участок площадью 488 кв.м., с кадастровым номером 71:17:020605:50, подлежит отчуждению из муниципальной собственности одновременно со зданием | Продажа в электронной форме на аукционе | 2023 год | 653,15 | аукцион в электронной форме, назначенный на 23.05.2023 признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок. |
| Продажа в электронной форме посредством публичного предложения | продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 18.07.2023, признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок |
| Продажа в электронной форме посредством публичного предложения | продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 25.08.2023, признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок |
| 2. | Нежилое помещение с К№71:17:030103:3875, общей площадью 127,2 кв.м., этаж 1, местоположение: Тульская область, Плавский район, г. Плавск, ул. Октябрьская, д. 40, нежилое помещение | Земельный участок не подлежит отчуждению, поскольку приватизируемое имущество не может быть выделено в натуре вместе с частью земельного участка | Продажа в порядке реализации преимущественного права выкупа в соответствии с п.2.1 ст.9 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ  «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 2023 | 3350,00 | 01.03.2023 заключен договор купли-продажи имущества с ООО «Русь».  Цена договора – 3 350 000,00 руб. (НДС не облагается). |

В течение 2023 года Администрацией принимались все возможные меры, в рамках действующего законодательства, по исполнению Прогнозного плана. В соответствии с п. 1 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» информационные сообщения о продаже муниципального имущества, включенного в Прогнозный план, за исключением имущества, проданного в порядке реализации преимущественного права выкупа в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ, неоднократно размещались на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ, - torgi.gov.ru, на электронной площадке «Сбербанк АСТ» в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также на официальном сайте МО Плавский район в сети «Интернет», однако заявок на участие в аукционах и продажах посредством публичного предложения, объявленных в течение 2023 года, подано не было. Аукционы и продажи посредством публичного предложения были признаны несостоявшимися.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_