

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **ПРИГОРОДНОЕ ПЛАВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 27.09.2024 | № 80 |

**О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования Пригородное Плавского района от 24.03.2023 № 26 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения в муниципальном образовании Пригородное Плавского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Администрации муниципального образования Пригородное Плавского района от 11.12.2013 № 37 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Пригородное Плавского района», на основании статьи 47 Устава муниципального образования Пригородное Плавского района Администрация муниципального образования Пригородное Плавского района **Постановляет**:

 1. Внести в постановление Администрации муниципального образования Пригородное Плавского района от 24.03.2023 № 26 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения в муниципальном образовании Пригородное Плавского района» изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции (Приложение).

 2. Опубликовать постановление в официальном печатном средстве массовой информации муниципального образования Пригородное Плавского района «Пригородный вестник» и разместить его на официальном сайте муниципального образования Плавский район.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации****муниципального образования****Пригородное Плавского района** |  **Т.С. Ларюшина** |

Исп.: Кулешова Елена Вячеславовна

Тел.: 8 (48752) 2-13-03

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Пригородное Плавского района

от 27.09.2024 № 80

**Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения в муниципальном образовании Пригородное Плавского района»**

Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация муниципального образования Пригородное Плавского района |
| Соисполнители программы | - |
| Комплексы процессных мероприятий | 1. Содержание муниципального жилого фонда.2. Обеспечение резерва материально-технических ресурсов.3. Модернизация, текущий и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов водо- и теплоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод. |
| Цели программы | - обеспечение бесперебойного тепло-водо- и электроснабжения на объектах жилищно-коммунального хозяйства и оперативная ликвидация возникающих аварийных ситуаций;- развитие системы газоснабжения муниципального образования Пригородное Плавского района;- обеспечение стабильного (бесперебойного) функционирования газового оборудования, повышение надежности работы газового оборудования и снижение аварийности на объектах газоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Пригородное Плавского района;- создание условий для устойчивого и эффективного функционирования жилищно-коммунального комплекса муниципального образования Пригородное Плавского района, отвечающего современным условиям и потребностям населения |
| Задачи программы | -снижение социально-экономического ущерба от возможного возникновения чрезвычайных ситуаций и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Пригородное Плавского района;- развитие системы газоснабжения муниципального образования Пригородное Плавского района;- обеспечение стабильного (бесперебойного) функционирования газового оборудования, повышение надежности работы газового оборудования и снижение аварийности на объектах газоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Пригородное Плавского района;- повышение качества обслуживания населения;- совершенствование системы управления жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Пригородное Плавского района;- развитие инженерной инфраструктуры в коммунальном хозяйстве;- улучшение качества муниципального жилого фонда, повышение комфортности условий проживания. |
| Показатели программы | Показателями Программы являются:- обеспечение граждан, проживающих на радиоактивно загрязненных территориях, устойчивыми источниками водоснабжения и канализаций, %;- количество объектов газового оборудования, газопроводов и сооружений на них, находящихся на техническом обслуживании, ед.;- доля обеспечения граждан бесперебойным снабжением электро-, тепло-, газо- и водоснабжением, водоотведением, %;- своевременная уплата взносов на капитальный ремонт муниципального жилого фонда, %. |
| Этапы и сроки реализации программы | Муниципальная программа реализуется в один этап: 2024 – 2028 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы в 2024-2028 годах составит за счет всех источников финансирования – 7681,5 тыс. рублей2024 год – 3736,3 тыс. рублей;2025 год – 986,3 тыс. рублей;2026 год – 986,3 тыс. рублей;2027 год – 986,3 тыс. рублей;2028 год – 986,3 тыс. рублей.из них:за счет средств бюджета Тульской области – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей.за счет средств местных бюджетов – 7434,3 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 3736,3 тыс. рублей;2025 год – 924,5 тыс. рублей;2026 год – 924,5 тыс. рублей;2027 год – 924,5 тыс. рублей;2028 год - 924,5 тыс. рублей.за счет внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей.Комплекс процессных мероприятий «Содержание муниципального жилого фонда»Общий объем финансирования всего: 22,5 тыс. рублей, в том числе по годам:2024 год – 4,5 тыс. рублей;2025 год – 4,5 тыс. рублей;2026 год – 4,5 тыс. рублей;2027 год – 4,5 тыс. рублей;2028 год - 4,5 тыс. рублей.за счет средств бюджета Тульской области – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей.за счет средств местных бюджетов – 22,5 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 4,5 тыс. рублей;2025 год – 4,5 тыс. рублей;2026 год – 4,5 тыс. рублей;2027 год – 4,5 тыс. рублей;2028 год – 4,5 тыс. рублей.за счет внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей.Комплекс процессных мероприятий «Расходы на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»Общий объем финансирования всего: 309,0 тыс. рублей, в том числе по годам:2024 год – 61,8 тыс. рублей;2025 год – 61,8 тыс. рублей;2026 год – 61,8 тыс. рублей;2027 год – 61,8 тыс. рублей;2028 год - 61,8 тыс. рублей.за счет средств бюджета Тульской области – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей.за счет средств местных бюджетов – 309,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 61,8 тыс. рублей;2025 год – 61,8 тыс. рублей;2026 год – 61,8 тыс. рублей;2027 год – 61,8 тыс. рублей;2028 год - 61,8 тыс. рублей.за счет внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей.Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение резерва материально-технических ресурсов»Общий объем финансирования всего: 1833,0 тыс. рублей, в том числе по годам:2024 год – 633,0 тыс. рублей;2025 год – 300,0 тыс. рублей;2026 год - 300,0 тыс. рублей;2027 год – 300,0 тыс. рублей;2028 год - 300,0 тыс. рублей.за счет средств бюджета Тульской области – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей.за счет средств местных бюджетов – 1833,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 633,0 тыс. рублей;2025 год – 300,0 тыс. рублей;2026 год – 300,0 тыс. рублей;2027 год – 300,0 тыс. рублей;2028 год - 300,0 тыс. рублей.за счет внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей.Комплекс процессных мероприятий «Модернизация, текущий и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов водо- и теплоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод»Общий объем финансирования всего: 5517,0 тыс. рублей, в том числе по годам:2024 год – 3037,0 тыс. рублей;2025 год – 620,0 тыс. рублей;2026 год – 620,0 тыс. рублей;2027 год – 620,0 тыс. рублей;2028 год - 620,0 тыс. рублей.за счет средств бюджета Тульской области – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей.за счет средств местных бюджетов –5517,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 3037,0 тыс. рублей;2025 год – 620,0 тыс. рублей;2026 год – 620,0 тыс. рублей;2027 год – 620,0 тыс. рублей;2028 год - 620,0 тыс. рублей.за счет внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей, в том числе:2024 год – 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей;2026 год – 0,0 тыс. рублей;2027 год – 0,0 тыс. рублей;2028 год – 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | - повышение комфортности проживания граждан, улучшение качества жилищно-коммунальных услуг;- обеспечение надежности и качества работы коммунальных систем в соответствии со стандартами качества за счет увеличения:- доли вновь построенных, замененных водопроводных сетей от общего количества ветхих водопроводных сетей. |

**1.Характеристика текущего состояния, основные показатели, основные проблемы жилищно-коммунальной сферы**

В целях обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг гражданам, создания условий для формирования конкурентной среды в сфере управления многоквартирными домами, их содержания и ремонта необходимо стимулирование развития общественного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства путем создания товариществ собственников жилья.

В настоящее время значительная доля жилищного фонда требует капитального ремонта.

Причинами возникновения этой проблемы являются:

- естественное старение домов;

- недостаточность средств на капитальный ремонт и текущее содержание.

В жилищно-коммунальный комплекс муниципального образования Пригородное Плавского района входят: котельные, насосные станции, тепловые и водопроводные сети.

Физический износ большинства инженерных сетей составляет более 60%. Из-за высокой степени их износа высока вероятность аварийных ситуаций и возможных ЧС, связанных с нарушением жизнеобеспечения населения.

Резерв материально-технических ресурсов (аварийный запас) формируется в целях оперативного устранения аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Пригородное Плавского района, а также для бесперебойного теплоснабжения населения и объектов жизнеобеспечения в течение отопительного периода при временных нарушениях обеспечения их энергоресурсами.

В результате реализации программы предполагается повысить надежность работы газового оборудования и снизить аварийность на объектах газоснабжения муниципального образования Пригородное Плавского района.

**2. Цели и задачи Программы**

Программа разработана в целях реализации на территории муниципального образования Пригородное Плавского района Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Целями Программы являются:

- обеспечение бесперебойного тепло-водо- и электроснабжения на объектах жилищно-коммунального хозяйства и оперативная ликвидация возникающих аварийных ситуаций;

- развитие системы газоснабжения муниципального образования Пригородное Плавского района;

- обеспечение стабильного функционирования газового оборудования;

- создание условий для устойчивого и эффективного функционирования жилищно-коммунального комплекса муниципального образования Пригородное Плавского района, отвечающего современным условиям и потребностям населения;

- обеспечение комфортного проживания граждан.

Задачами Программы являются:

- снижение социально-экономического ущерба от возможного возникновения чрезвычайных ситуаций и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Пригородное Плавского района;

- развитие системы газоснабжения муниципального образования Пригородное Плавского района;

- повышение качества обслуживания населения;

- совершенствование системы управления жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Пригородное Плавского района;

- развитие инженерной инфраструктуры в коммунальном хозяйстве;

- улучшение качества муниципального жилого фонда, повышение комфортности условий проживания.

Развитие систем инженерной инфраструктуры муниципальных образований поселений будет осуществляться на основе программ комплексного развития, учитывающих документы территориального планирования, среднесрочные прогнозы жилищного и иного строительства, а также инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем инженерной инфраструктуры.

Реализация мероприятий Программы обеспечит достижение ряда положительных внешних эффектов, в числе которых улучшение демографической ситуации, повышение производительности труда вследствие лучшей доступности мест приложения труда, увеличение миграционной подвижности населения, снижение социальной напряженности в обществе.

**3. Этапы и сроки реализации Программы**

Программа реализуется в один этап: 2024-2028 годы.

**4. Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и задач Программы**

Меры правового регулирования муниципальной Программы включают ежегодное принятие необходимых нормативных правовых актов, выполнение мероприятий по совершенствованию нормативной правовой базы и внесение изменений в действующие нормативно-правовые акты, связанные с механизмом реализации мероприятий Программы.

**5. Социально- экономическая эффективность и анализ рисков в ходе реализации Программы**

Возможными рисками в ходе реализации Программы могут быть следующие факторы:

- несвоевременность и недостаточность объемов финансирования из бюджетов всех уровней;

- поставка некачественного оборудования, материалов, связанная с нарушением обязательств поставщиками;

- несвоевременное и некачественное выполнение исполнителями своих обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом.

В целях минимизации указанных рисков в процессе реализации Программы предусматриваются:

- мониторинг выполнения Программы, регулярный анализ и при необходимости корректировка мероприятий Программы;

- перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики решения задач, а также выделенного объема финансирования за счет средств бюджета области и бюджета муниципального образования Пригородное Плавского района.

**6. Ресурсное обеспечение Программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование ресурсов | Ед. изм. | Всего | В том числе по годам реализации |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Финансовые ресурсы | тыс. руб. | 7681,5 | 3736,3 | 986,3 | 986,3 | 986,3 | 986,3 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| Средства федерального бюджета | тыс. руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Средства бюджета Тульской области | тыс. руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Собственные средства бюджета МО Пригородное Плавского района | тыс. руб. | 7681,5 | 3736,3 | 986,3 | 986,3 | 986,3 | 986,3 |
| Внебюджетные источники | тыс. руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Частные инвестиции | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - |
| Средства населения | тыс. руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

**Ресурсное обеспечение реализации Программы по основным мероприятиям и коду бюджетной классификации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, основного мероприятия | Код бюджетной классификации | Расходы (тыс. руб.), годы |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Муниципальная программа  | Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения в муниципальном образовании Пригородное Плавского района на 2023-2027 годы | X | X | X | X | 3736,3 | 986,3 | 986,3 | 986,3 | 986,3 |
| Комплексы программ | Содержание муниципального жилого фонда | 875 | 0501 | 0640628310 | 244,200 | 4,5 | 4,5 | 4,5 | 4,5 | 4,5 |
|  | Расходы на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | 875 | 0501 | 0640628530 | 244,225 | 61,8 | 61,8 | 61,8 | 61,8 | 61,8 |
|  | Обеспечение резерва материально-технических ресурсов | 875 | 0502 | 0640128060 | 244,344 | 633,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
|  | Модернизация, текущий и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов водо- и теплоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод | 875 | 0502 | 0640528090 | 244,200 | 3037,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 |