**постановление**

от 28.10.2016 № 887

**О порядке формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Плавск Плавского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст.24 Устава муниципального образования город Плавск Плавского района, ст. ст. 34, 41 Устава муниципального образования Плавский район администрация муниципального образования Плавский район **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Плавск Плавского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (Приложение №1).

2. Утвердить форму Перечня муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Плавск Плавского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (Приложение № 2).

3.  Опубликовать постановление в официальном печатном средстве массовой информации муниципального образования Плавский район «Вести Плавского района» и разместить его на официальном сайте муниципального образования Плавский район.

4. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Первый заместитель главы**

**администрации муниципального**

**образования Плавский район М.И. Боброва**

Исп.: Вострикова Н.В.,

Левада И.Н.

тел.: 8(48752)2-19-51, 2-15-39

Приложение № 1

к постановлению администрации

МО Плавский район

от 28.10.2016 № 887

(с изменениями)

**Порядок формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Плавск Плавского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях осуществления имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.2. Перечень муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Плавск Плавского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень), представляет собой информационно-справочный банк данных об имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Плавск Плавского района, свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), и предполагаемом к предоставлению во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиях) в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждению на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в случаях, установленных Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ) и в случаях, указанных в [подпунктах 6](garantF1://12024624.39326), [8](garantF1://12024624.39328) и [9 пункта 2 статьи 39.3](garantF1://12024624.39329) Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Формирование и ведение Перечня

2.1. Органом, уполномоченным на формирование и ведение Перечня, является администрация муниципального образования Плавский район (далее – Уполномоченный орган).

2.2. Ведение Перечня осуществляется Уполномоченным органом в бумажной и электронной форме.

Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.3. В Перечень включается имущество, находящееся в муниципальной казне муниципального образования город Плавск Плавского района, а также закрепленное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями.

2.4. В Перечень может быть включено следующее имущество: земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

В Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

2.5. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) муниципальное имущество не включено в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района;

е) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.6. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются постановлением администрации муниципального образования Плавский район на основе предложений рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Плавский район, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципальных унитарных предприятий и учреждений, у которых имущество, включенное в Перечень, находится на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, иных заинтересованных лиц.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества муниципального образования Плавский район.

2.7. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.6 настоящего Порядка, осуществляется Уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2.5 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 2.9, 2.10 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

2.8. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 2.7 настоящего Порядка, Уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение (за исключением рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Плавский район), мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

2.9. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества принято решение о его использовании для федеральных нужд, нужд субъекта Российской Федерации или муниципальных нужд;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

2.10. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если 2 раза подряд после размещения в установленном законодательством порядке извещения о предоставлении имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе в течение указанного в таком извещении срока не подано ни одной заявки согласно соответствующему извещению.

2.11. При ведении Перечня Уполномоченный орган:

- имеет право запрашивать и получать от правообладателей муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района необходимую информацию в пределах сведений, учитываемых в Перечне;

- представлять сведения об имуществе, включенном в Перечень, по запросам органов, организаций для осуществления ими управленческих и контрольных функций.

2.12. Сведения об утвержденном Перечне, а также об изменениях, вносимых в Перечень подлежат предоставлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства, осуществляющую деятельность в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в сроки и в порядке, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

2.13. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

2.14. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации муниципального образования Плавский район «Вести Плавского района» - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте муниципального образования Плавский район – в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к постановлению администрации

МО Плавский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Приложение № 2

к постановлению администрации

МО Плавский район

от 28.10.2016 № 887

**Форма Перечня муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Плавск Плавского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа местного самоуправления, наделенного полномочиями по управлению имуществом |  |
| Почтовый адрес |  |
| Ответственное структурное подразделение |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | номер в реестре имущества | Адрес (местоположение) объекта | | | Структурированный адрес объекта | | | | | | | | | | | | | | | | | | Вид объекта недвижимости; движимое имущество | | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер | | | | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости | | Основная характеристика объекта недвижимости | | | | | Наименование объекта учета | |
| Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства | | Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади – кв.м, для протяженности – м., для глубины залегания – м; для объема – куб.м.) | |
| Наименование субъекта Российской Федерации | | Наименование муниципального района | | Наименование городского поселения | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | | Наименование элемента планировочной структуры | | Тип элемента улично- дорожной сети | | Наименование элемента улично- дорожной сети | | Номер дома (включая литеру) | Тип и номер корпуса, строения, владения | | Номер | | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | |  | |  |  | |  | |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 | | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | 14 | | 15 | | 16 | | 17 | | 18 | | 19 | | 20 | 21 | | 22 | |
|  |  |  | | |  | |  | |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |
| Сведения о движимом имуществе | | | | | | | | | | | | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом | | | | | | | | | | | | | | | | | | Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) | | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | | | государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | | | | организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | субъекта малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа | | |
| Правообладатель | | | | | Документы основания | | | | Правообладатель | | | | | Документы основания | | | | Дата | Номер | |
| Полное наименование | ОГРН | | ИНН | | Дата заключения договора | | Дата окончания действия договора | | Полное наименование | ОГРН | | ИНН | | Дата заключения договора | | Дата окончания действия договора | |
| 23 | | | 24 | 25 | 26 | 27 | | 28 | | | | 29 | 30 | | 31 | | 32 | | 33 | | 34 | 35 | | 36 | | 37 | | 38 | | 39 | | 40 | 41 | 42 | 43 | |
|  | | |  |  |  |  | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  | |