

Тульская область
Муниципальное образование город Плавск Плавского района
Собрание депутатов

Решение

от 31 января 2025

№18/94

**О выполнении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования город Плавск Плавского
района на 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования город Плавск Плавского района, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования город Плавск Плавского района от 27.03.2013 № 58/243, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 №806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», заслушав информацию о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района на 2024 год, на основании статьи 44 Устава муниципального образования город Плавск Плавского района Собрание депутатов муниципального образования город Плавск Плавского района **РЕШИЛО:**

1. Информацию о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района на 2024 год (Приложение) принять к сведению.
2. Администрации муниципального образования Плавский район (Гарифзянов А.Р.) принять меры по повышению эффективности реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района в 2025 году.
3. Опубликовать решение в официальном средстве массовой информации муниципального образования Плавский район «Вести Плавского района» и разместить на официальном сайте муниципального образования Плавский район, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
4. Решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования
город Плавск Плавского района



О.М. Воробей

**Информация о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества муниципального образования город Плавск
Плавского района на 2024 год**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района на 2024 год был разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации и базировался на принципах планирования приватизации, определенных в Федеральном законе от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Приватизация муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района в 2024 году проводилась в соответствии со следующими приоритетами:

- обеспечение поступлений финансовых средств в бюджет муниципального образования город Плавск Плавского района от приватизации муниципального имущества;
- продажа муниципального имущества, которое не обеспечивает решение вопросов местного значения муниципального образования город Плавск Плавского района;
- продажа низкодоходного муниципального имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены;
- привлечение инвестиций.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района на 2024 год был утвержден решением Собрания депутатов МО город Плавск Плавского района от 30.11.2023 №3/21. В него были включены 2 объекта.

В течение 2024 года в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района вносились изменения (решения Собрания депутатов муниципального образования город Плавск Плавского района от 31.01.2024 №7/32, от 25.04.2024 №9/47, от 29.08.2024 №12/61, от 20.12.2024 №16/89).

Таким образом, в 2024 году осуществлялась приватизация следующего муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района:

№ п/п	Наименование, назначение, кадастровый номер (для недвижимого имущества), местонахождение имущества	Сведения о земельном участке	Способ приватизации	Срок приватизации	Прогноз объемов поступлений в бюджет, тыс. руб.	Итоги приватизации
1.	Казарма,	Земельный	Продажа в	2024 год	16678,4	аукцион в

	назначение: нежилое здание, площадью 4786,1 кв.м., с кадастровым номером 71:17:030104:2043, с земельным участком, местонахождение: Тульская область, Плавский район, г. Плавск, ул. Орлова , д. 2-а, строение 4	участок из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования — предпринимат ельство, площадью 1409 кв.м., с кадастровым номером 71:17:030104:2 899, подлежит отчуждению из муниципально й собственности одновременно с казармой	электронной форме на аукционе Продажа в электронной форме посредством публичного предложения			электронной форме, назначенный на 25.06.2024 признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 27.08.2024, признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 08.10.2024, признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок
2.	Учебный корпус, назначение: нежилое здание, площадью 5810 кв.м., с кадастровым номером 71:17:030104:2034, с земельным участком, местонахождение: Тульская область, Плавский район, МО г. Плавск, г. Плавск, ул. Орлова, д. 2а, строение 20	Земельный участок из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования — предпринимат ельство, площадью 1163 кв.м., с кадастровым номером 71:17:030104:2 892, подлежит отчуждению из муниципально й собственности одновременно	Продажа в электронной форме на аукционе Продажа в электронной форме посредство м публичного предложени я	2024 год	18145,2	аукцион в электронной форме, назначенный на 25.06.2024 признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок. продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 27.08.2024, признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок

		с учебным корпусом				продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 08.10.2024, признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок
3.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 764,4 кв.м., с кадастровым номером 71:17:030104:3162, местонахождение: Тульская область, Плавский район, г. Плавск, ул. Орлова, д. 2а, строение 18, пом.3	Земельный участок не подлежит отчуждению, поскольку приватизируемое имущество не может быть выделено в натуре вместе с частью земельного участка	Продажа в электронной форме посредством публичного предложения Продажа в электронной форме на аукционе Продажа в электронной форме посредством публичного предложения	2024 год	10231,0	продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 02.05.2024, признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок аукцион в электронной форме, назначенный на 22.10.2024, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 17.12.2024, признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 20.01.2025,

						признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок
4.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 24,2 кв.м., с кадастровым номером 71:17:030104:2416, местонахождение: Тульская область, Плавский район, г. Плавск, ул. Свободы, д. 14/1, пом.6	Земельный участок не подлежит отчуждению, поскольку приватизируемое имущество не может быть выделено в натуре вместе с частью земельного участка	Продажа в электронной форме на аукционе	2024 год	708,0	аукцион в электронной форме, назначенный на 16.07.2024, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
			Продажа в электронной форме посредством публичного предложения			продажа имущества в электронной форме посредством публичного предложения, назначенная на 22.10.2024, признана несостоявшейся ввиду отсутствия заявок
						03.12.2024 проведена продажа в электронной форме посредством публичного предложения. 05.12.2024 заключен договор купли-продажи имущества с Мурадяном Арменом Эдиковичем. Цена договора – 354 000,00 руб. (в том числе НДС (20/120) 59 000,00 руб.)
5.	Нежилое здание, назначение: нежилое, площадью 50 кв.м., с кадастровым номером 71:17:030104:3135, местонахождение: Российская Федерация,	Земельный участок из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – предпринимательство, с	Продажа в электронной форме на аукционе	2024 год	449,0	аукцион в электронной форме, назначенный на 26.11.2024, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
						аукцион в

	Тульская область, Плавский муниципальный район, городское поселение город Плавск, ул. Орлова, д. 2а, стр. 6а	кадастровым номером 71:17:030104:3 173, площадью 76 кв.м. подлежит отчуждению из муниципально й собственности одновременно с нежилым зданием				электронной форме, назначенный на 17.01.2025, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
--	---	--	--	--	--	---

В результате реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района в 2024 году в бюджет МО город Плавск Плавского района поступило 295 000,00 руб.

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Плавск Плавского района (далее – Прогнозный план) на 2024 год были включены объекты, которые не обеспечивают решение вопросов местного значения, являются низкодоходным муниципальным имуществом и возможности для эффективного управления данным имуществом у администрации муниципального образования Плавский район (далее – Администрация) ограничены. Почти все объекты недвижимости расположены на территории расформированной воинской части города Плавска и являются неликвидными.

В течение 2024 года Администрацией принимались все возможные меры, в рамках действующего законодательства, по исполнению Прогнозного плана. В соответствии с п. 1 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» информационные сообщения о продаже муниципального имущества, включенного в Прогнозный план, неоднократно размещались на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ, - torgi.gov.ru, на электронной площадке «Сбербанк АСТ» в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также на официальном сайте МО Плавский район в сети «Интернет».